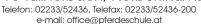


LANDWIRTSCHAFTLICHES BILDUNGSZENTRUM NORBERTINUM - PFERDEWIRTSCHAFT A-3013 Tullnerbach, Norbertinumstr. 9





e-mail: office@pferdeschule.at Internet: www.lfs-tullnerbach.ac.at Raiffeisenbank Wienerwald , IBAN AT98326670000000125 BIC RLNWATWWPRB

Tullnerbach, 26. November 2025

Betriebsspiegel

Produktionsbedingungen

Kleinproduktionsgebiet: Östlicher Wienerwald

Bodenart: Lehmiger Sand, sandiger Lehm

Seehöhe: 347 m

Klimatische Bedingungen

Niederschlag...... 800-900 mm mittlere Jahressumme

Temperatur...... Jahresmittel 8 Grad C

<u>Besitzverhältnisse</u>

Eigenbesitz: 47,40 ha
Zugepachtet: 6,02 ha
Verpachtet: 3,01 ha
Selbstbewirtschaftete Fläche: 50,41 ha

Flächennutzung

Grünland: 21,02 ha Wald: 11,61 ha Sonstiges: (Bau Areal, Garten, 18,29 ha

Parkflächen, Straßen und Wege, Koppeln, Reitplätze etc.)

Tierhaltung

Pferde bis 1.48m Wrh. 33

Pferde über 1,48m Wrh. 26

<u>Düngerlager</u>

Alt \rightarrow 204 m² Neu \rightarrow 140m²

<u>Jauchegruben</u>

Alt→ 150m³ Neu→ 500m³

Stand: November 2025